

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		---	---
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	---	---
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		---	плиты минераловатные толщиной 250мм
Заполнение световых проемов		---	двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана :

- на нежилое здание от 24 октября 2016г., кадастровый инженер Сутугин Денис Юрьевич, квалификационный аттестат № 24-11-240 от 25.01.2011г. выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 6385;
- на наружные сети водоснабжения от 24 октября 2016г., кадастровый инженер Сутугин Денис Юрьевич, квалификационный аттестат № 24-11-240 от 25.01.2011г. выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 6385;
- на наружные сети водоснабжения от 24 октября 2016г., кадастровый инженер Сутугин Денис Юрьевич, квалификационный аттестат № 24-11-240 от 25.01.2011г. выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 6385;
- на наружные сети водоотведения от 24 октября 2016г., кадастровый инженер Сутугин Денис Юрьевич, квалификационный аттестат № 24-11-240 от 25.01.2011г. выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 6385.

Заместитель Главы города –  
руководитель департамента  
градостроительства

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

М. Ф. Зуевский  
(расшифровка подписи)

« 23.11.2016 » 2016 г.  
М.П.

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
«Строительная компания «Арбан»  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
660019, г. Красноярск, ул. Мусоргского,  
и адрес, адрес электронной почты)  
19, стр.1., ИНН 2464222381

### РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.11.2016

№ 24-308-01/1898-дг-2011

I. Администрация г. Красноярск  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод  
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;  
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались  
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Торгово-офисный комплекс с подземным гаражом – стоянкой по ул. Маерчака –  
(наименование объекта (этапа)  
ул. Л.Прушинской – ул. Заводской в г. Красноярске. I этап строительства»  
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Маерчака, 10, согласно  
распоряжения администрации города 02.12.2013 № 4439-недв «О присвоении адреса объекту  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным  
недвижимости по ул. Маерчака, 10»  
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 24:50:0200088:30; 24:50:0200088:42; 24:50:0200088:8; 24:50:0200088:40

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Маерчака  
– ул. Л.Прушинской – ул. Заводская  
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
RU-24308000-  
№ 01/1898-дг, дата выдачи 05.05.2011, орган, выдавший разрешение на  
строительство администрация города Красноярск.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	105711,43	-----
в том числе надземной части	куб. м	-----	
Общая площадь	кв. м	33162,86	32881,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений :			
нежилое здание	шт.	1	1
наружные сети водоснабжения		2	2
наружные сети водоотведения		1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей		3-28	3-28
в том числе подземных		3	3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
- наружные сети водоснабжения расположенные по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от т.1 до нежилого здания по ул. Маерчака, 10		-	12,0
- наружные сети водоснабжения расположенные по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от т.1 до нежилого здания по ул. Маерчака, 10		-	14,0
- наружные сети водоотведения расположенные по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от колодцев в районе нежилого здания по ул. Маерчака, 10		-	57,0
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов		монолитный	монолитный
Материалы стен		кирпичные, монолитные с утеплителем и навесным вентилируемым фасадом	кирпичные, монолитные с утеплителем и навесным вентилируемым фасадом
Материалы перекрытий		монолитное	монолитное

		рулонная	рулонная
Материалы кровли		-----	-----
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			