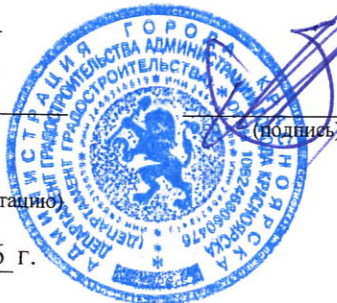


Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	плиты пенополистирольные теплоизоляционные, толщиной 140 мм (ГОСТ 15588-2014)
Заполнение световых проемов		-	окна и балконные двери – двухкамерный стеклопакет, пятикамерный профиль системы «EXPROF», дверной блок – металлический со звукоизоляцией, однопольный, с порогом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

- на здание (многоквартирный дом) от 19.12.2016, кадастровый инженер Васьковский Максим Владимирович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-12-506 от 06.04.2012, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 19930.

Заместитель Главы города –  
руководитель департамента  
градостроительства  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



М.Ф. Зуевский  
(расшифровка подписи)

“ 27 ” 12 20 16 г.  
М.П.

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Закрытому акционерному обществу  
«АРБАН»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
660019, Красноярский край, г. Красноярск,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Мусоргского, д. 19, стр. 1, ИНН 7708658784  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.12.2016

№ 24-308-01/2113-дг-2014

I. Администрация г. Красноярск  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

2 этап строительства – жилой дом № 5-8 со встроенными помещениями (Секция № 5), 3 этап строительства – жилой дом № 5-8 со встроенными помещениями (Секция №6) объекта капитального строительства: «Жилой комплекс «SkySEVEN» со встроенными и пристроенными нежилыми помещениями, подземной автопарковкой и инженерным обеспечением, район «Старый аэропорт», квартал АЦ-3, г. Красноярск»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Авиаторов, 21,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на основании распоряжения администрации г. Красноярск от 24.06.2014 № 3231-недв «О присвоении адресов объектам недвижимости по ул. Авиаторов, ул. Весны»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0400125:1

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, Старый аэропорт

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU24308000-01/2113-дг, дата выдачи 19.03.2014, орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Красноярск

I. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего:			153439,0
- секция № 5	куб. м	-	93329,3
- секция № 6		-	60110,1
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь:			33132,1
- секция № 5	кв. м	-	20182,3
- секция № 6		-	12949,8
Площадь нежилых помещений:			
Секция № 5:			
- офисы (№ 630-651),	кв. м	-	1893,4
- инвентарная		6,1	6,7
Секция № 6:			
- офисы (№ 652-665)		-	819,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений:			
Здание (многоквартирный дом)	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	кв. м		13361,8
- секция № 5;		-	
- секция № 6		-	8679,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей:			
- секция № 5;	шт.	-	11-22
- секция № 6		-	22
в том числе подземных:			
- секция № 5;	шт.	-	1
- секция № 6		-	1
Количество секций:			
- секция № 5;	секций	1	1
- секция № 6		1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		

- секция № 5:		-	191/13361,8
1-комнатные	шт./кв. м	-	81/3508,9
2-комнатные	шт./кв. м	-	38/2648,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	72/7204,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
- секция № 6:	шт./кв. м	-	146/8679,8
1-комнатные	шт./кв. м	-	72/3100,2
2-комнатные	шт./кв. м	-	56/3460,7
3-комнатные	шт./кв. м	-	18/2118,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас):	кв. м		13783,1
- секция № 5		-	8958,3
- секция № 6;		-	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м	-	-
Лифты:			
- секция № 5	шт.	4	4
- секция № 6		3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники:			
- секция № 5;	шт.	-	-
- секция № 6		-	1
Материалы фундаментов		свайный фундамент, монолитный ростверк	свайный фундамент, монолитный ростверк
Материалы стен		стены 1,2 этажа – монолитные с утеплителем навесным фасадом, стены 2-21 этажей – кирпичные с утеплителем	стены 1,2 этажа – монолитные с утеплителем навесным фасадом, стены 2-21 этажей – кирпичные с утеплителем
Материалы перекрытий		сборные железобетонные пустотные плиты, монолитное	сборные железобетонные пустотные плиты, монолитное
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели:		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели	кв.м.		
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			